

Wohnflächenberechnung Immenredder 10:**EG**

Flur	$(2,4 \text{ m} \times 1,1 \text{ m}) + (1,8 \text{ m} \times 1 \text{ m})$	=	4,44 m ²
WC	$1,2 \text{ m} \times 2 \text{ m} + (0,9 \text{ m} \times 0,7 \text{ m})$	=	3,03 m ²
Flur&Treppe	$2,3 \text{ m} \times 1,3 \text{ m} + (2,4 \text{ m} \times 2,2 \text{ m})$	=	8,27 m ²
Wohnen	$4,7 \text{ m} \times 6,45 \text{ m}$	=	30,32 m ²
Küche	$2,75 \text{ m} \times 3,65 \text{ m}$	=	10,04 m ²
Büro	$3,675 \text{ m} \times 1,90 \text{ m} + (2,4 \text{ m} \times 2,7 \text{ m})$	=	13,04 m ²
Summe EG		=	69,14 m ²

OG

Flur	$2,4 \text{ m} \times 1,3 \text{ m}$	=	3,12 m ²
WC	$3,7 \text{ m} \times 1,95 \text{ m}$	=	7,22 m ²
Abst.	$3,7 \text{ m} \times 1,95 \text{ m}$	=	7,22 m ²
Kind 1	$4,75 \text{ m} \times 3,2 \text{ m}$	=	15,2 m ²
Kind 2	$4,75 \text{ m} \times 3,2 \text{ m}$	=	15,2 m ²
Summe 1. OG		=	47,96 m ²

Dachterrasse	$(5,79 \text{ m} \times 2,50 \text{ m}) \times 0,5$	=	7,23 m ²
--------------	---	---	---------------------

DG

Flur	$0,8 \text{ m} \times 1,55 \text{ m}$	=	1,24 m ²
Eltern	$4,98 \text{ m} \times 3,85 \text{ m} + (4,98 \text{ m} \times 0,60 \text{ m} \times 0,5)$	=	20,67 m ²
Bad	$1,24 \text{ m} \times 3,1 \text{ m} + (0,95 \text{ m} \times 0,85)$	=	4,65 m ²
Summe DG		=	26,56 m ²

Dachterrasse	$1,55 \text{ m} \times 8,17 \text{ m} \times 0,5$	=	6,22 m ²
--------------	---	---	---------------------

Terrasse EG	$7,8 \text{ m} \times 3,2 \text{ m} \times 0,5$	=	12,48 m ²
-------------	---	---	----------------------

Summe Wohnfläche		=	168,86 m²
-------------------------	--	---	-----------------------------

Nutzfläche Keller

Flur	$2,21 \text{ m} \times 1,25 \text{ m}$	=	2,76 m ²
Abst.	$3,655 \text{ m} \times 1,95 \text{ m}$	=	7,12 m ²
Abst.	$4,70 \text{ m} \times 6,38 \text{ m}$	=	30,00 m ²

Summe Nutzfläche Keller		=	39,00 m ²
-------------------------	--	---	----------------------

Summe Wohn,-Nutzfläche IR10		=	207,86 m²
------------------------------------	--	---	-----------------------------

Wohnflächenberechnung Immenredder 10 A:

EG

Flur	$2,34 \text{ m} \times 1,1 \text{ m} + (1,76 \text{ m} \times 1,2 \text{ m})$	=	4,68 m ²
WC	$1,2 \text{ m} \times 1,97 \text{ m} + (0,9 \text{ m} \times 0,70 \text{ m})$	=	2,99 m ²
Wohnen	$4,69 \text{ m} \times 6,38 \text{ m} + (1,35 \text{ m} \times 2,4 \text{ m})$	=	33,16 m ²
Küche& Treppe	$3,75 \text{ m} \times 1,95 \text{ m} + (2,4 \text{ m} \times 2,2 \text{ m})$	=	12,61 m ²
Summe EG		=	53,43 m ²

OG

Flur	$2,4 \text{ m} \times 1,3 \text{ m}$	=	3,12 m ²
WC	$3,7 \text{ m} \times 1,95 \text{ m}$	=	7,22 m ²
Abst.	$3,7 \text{ m} \times 1,95 \text{ m}$	=	7,22 m ²
Kind 1	$4,75 \text{ m} \times 3,2 \text{ m}$	=	15,2 m ²
Kind 2	$4,75 \text{ m} \times 3,2 \text{ m}$	=	15,2 m ²
Summe 1. OG		=	47,96 m ²

DG

Flur	$0,8 \text{ m} \times 1,55 \text{ m}$	=	1,24 m ²
Eltern	$4,98 \text{ m} \times 3,85 \text{ m} + (4,98 \text{ m} \times 0,60 \text{ m} \times 0,5)$	=	20,67 m ²
Bad	$1,24 \text{ m} \times 3,1 \text{ m} + (0,95 \text{ m} \times 0,85)$	=	4,65 m ²
Summe DG		=	26,56 m ²

Dachterrasse $1,55 \text{ m} \times 8,17 \text{ m} \times 0,5$ = 6,22 m²

Terrasse EG $1,8 \text{ m} \times 4,20 \text{ m} \times 0,5$ = 3,78 m²

Terrasse EG $8,6 \text{ m} \times 2,80 \text{ m} \times 0,5$ = 12,04 m²

Summe Wohnfläche IR10A = 143,77 m²

Nutzfläche Keller

Flur	$2,21 \text{ m} \times 1,25 \text{ m}$	=	2,76 m ²
Abst.	$3,7 \text{ m} \times 1,95 \text{ m}$	=	7,22 m ²
Abst.	$3,7 \text{ m} \times 1,95 \text{ m}$	=	7,22 m ²
Abst.	$4,70 \text{ m} \times 6,38 \text{ m}$	=	30,00 m ²

Summe Nutzfläche Keller = 47,20 m²

Summe Wohn,-Nutzfläche IR10A = 190,97 m²

Summe Wohnfläche IR10&10A = 312,63 m²
